

ISA **Indici sintetici di affidabilità fiscale**

— 2019 —

Modello per la comunicazione dei dati rilevanti
ai fini dell'applicazione ed elaborazione
degli indici sintetici di affidabilità fiscale

AG60U

- Stabilimenti balneari

PERIODO D'IMPOSTA 2018

1. GENERALITÀ

Questo modello deve essere compilato dai soggetti che svolgono, con riferimento al periodo d'imposta 2018, come attività prevalente quella di **"Gestione di stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali" – codice attività 93.29.20**.

ATTENZIONE

I soggetti titolari di concessione per l'esercizio dell'attività di **"Gestione di stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali" – codice attività 93.29.20**, sono tenuti ad applicare il presente ISA AG60U anche se svolgono, unitamente all'attività oggetto dell'indice e nell'ambito della medesima unità produttiva, una o più delle seguenti attività, anche se prevalenti:

- a) "Ristorazione con somministrazione" – codice attività 56.10.11;
- b) "Ristorazione senza somministrazione con preparazione di cibi da asporto" – codice attività 56.10.20;
- c) "Gelaterie e pasticcerie" – codice attività 56.10.30;
- d) "Gelaterie e pasticcerie ambulanti" – codice attività 56.10.41;
- e) "Ristorazione ambulante" – codice attività 56.10.42;
- f) "Bar e altri esercizi simili senza cucina" – codice attività 56.30.00.

In presenza di più unità locali, ai fini dell'individuazione dell'attività prevalente, i ricavi derivanti dalle sopra citate attività complementari, qualora le stesse siano esercitate unitamente a quella per cui si è titolare di concessione per l'esercizio dell'attività di "Gestione di stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali" e nell'ambito della medesima unità produttiva, si considerano derivanti da tale ultima attività.

Il modello è composto da:

- frontespizio;
- quadro A – Personale;
- quadro B – Unità locali;
- quadro C – Elementi specifici dell'attività;
- quadro E – Dati per la revisione;
- quadro F – Dati contabili.

Le istruzioni di carattere generale, comuni a tutti gli indici sintetici di affidabilità fiscale, sono contenute nel documento "Istruzioni Parte generale ISA".

2. FRONTESPIZIO

Nel frontespizio va indicato:

- in alto a destra, il codice fiscale;
- il codice attività relativo alla attività prevalente;
- se il periodo d'imposta è diverso da dodici mesi, mediante barratura della relativa casella;
- il numero complessivo dei mesi durante i quali si è svolta l'attività nel corso del periodo d'imposta (solo nel caso in cui il periodo d'imposta è diverso da dodici mesi).

Si precisa a tal fine che si considerano pari ad un mese le frazioni di esso uguali o superiori a 15 giorni.

Nel caso, ad esempio, di un'attività d'impresa esercitata nel periodo di tempo compreso tra il 1° gennaio 2018 ed il 14 novembre 2018, il numero di mesi da riportare nella casella in oggetto sarà pari a 10.

Imprese multiattività

Tale prospetto deve essere compilato esclusivamente dai soggetti che esercitano due o più attività d'impresa, non gestite dal medesimo indice sintetico di affidabilità fiscale.

Per quanto riguarda le istruzioni relative alla compilazione di tale prospetto si rinvia al documento **"Istruzioni Parte generale ISA"**.

ATTENZIONE

I soggetti che esercitano l'attività di **"Gestione di stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali" - codice attività 93.29.20** e che, congiuntamente ad essa e nell'ambito della medesima unità produttiva, esercitano esclusivamente una o più attività tra quelle di seguito elencate:

- a) "Ristorazione con somministrazione" – codice attività 56.10.11;
- b) "Ristorazione senza somministrazione con preparazione di cibi da asporto" – codice attività 56.10.20;
- c) "Gelaterie e pasticcerie" – codice attività 56.10.30;
- d) "Gelaterie e pasticcerie ambulanti" – codice attività 56.10.41;
- e) "Ristorazione ambulante" – codice attività 56.10.42;
- f) "Bar e altri esercizi simili senza cucina" – codice attività 56.30.00;

non dovranno compilare il prospetto relativo alle imprese multiattività. Si precisa che nel caso in cui vengano esercitate, con una percentuale di ricavi superiore al 30%, altre attività diverse da quelle sopra elencate, il modello sarà compilato per la sola acquisizione dati e nel **rigo 1** del prospetto in esame dovrà essere indicato l'ammontare complessivo dei ricavi derivanti dallo svolgimento dell'attività di "Gestione di stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali" – codice attività 93.29.20 e delle attività complementari contraddistinte dai codici Ateco 2007: 56.10.11; 56.10.20; 56.10.30; 56.10.41; 56.10.42; 56.30.00, come individuato nella precedente "ATTENZIONE".

In presenza di un'impresa con più unità locali, come specificato nella precedente "ATTENZIONE", ai fini dell'individuazione dell'attività prevalente, i ricavi derivanti dalle attività complementari di cui ai codici 56.10.11, 56.10.20, 56.10.30, 56.10.41, 56.10.42 e 56.30.00, conseguiti nell'ambito della medesima unità produttiva per la quale il contribuente è titolare di concessione per l'esercizio dell'attività di "Gestione di stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali", concorrono a formare i ricavi derivanti da quest'ultima attività.

ESEMPIO

Unità locale 1, per la quale il contribuente è titolare di concessione per l'esercizio dell'attività di "Gestione di stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali"

Ricavi derivanti dall'attività soggetta di cui al codice 93.29.20 ("Gestione di stabilimenti balneari: marittimi, lacuali e fluviali"):	30.000
Ricavi derivanti dall'attività soggetta di cui al codice 56.10.11 ("Ristorazione con somministrazione"):	80.000
Ricavi derivanti dall'attività soggetta di cui al codice 56.30.00 ("Bar e altri esercizi simili senza cucina"):	<u>15.000</u>
Totale ricavi Unità locale 1	125.000 (68% dei ricavi totali)

Unità locale 2, senza alcuna concessione

Ricavi derivanti dall'attività soggetta di cui al codice 56.10.11 ("Ristorazione con somministrazione"):	60.000 (32% dei ricavi totali)
--	--------------------------------

Il contribuente, in tale ipotesi, dovrà compilare il modello dei dati rilevanti per l'applicazione dell'ISA AG60U ai soli fini dell'acquisizione di tali dati per la successiva fase di evoluzione, riferendo gli stessi (dati contabili ed extracontabili) all'intera attività d'impresa esercitata. Nel prospetto relativo alle imprese multiattività occorrerà indicare, al rigo 1, il codice dell'indice "AG60U" e i ricavi pari a 125.000, e al rigo 2 (Attività Secondaria), il codice attività "56.10.11" e l'importo di 60.000.

3. QUADRO A – PERSONALE

Nel quadro A sono richieste informazioni relative al personale addetto all'attività. Per quanto riguarda le istruzioni relative alla compilazione di tale quadro si rinvia al documento "Istruzioni Quadro A, Personale".

4. QUADRO B – UNITÀ LOCALI

Nel quadro B sono richieste informazioni relative alle unità locali e agli spazi che, a qualsiasi titolo, vengono utilizzati per l'esercizio dell'attività. Per indicare i dati relativi a più unità locali, è necessario compilare un apposito quadro B per ciascuna di esse. I dati da indicare sono quelli riferiti a tutte le unità locali utilizzate nel corso del periodo d'imposta, indipendentemente dalla loro presenza alla data della chiusura del periodo d'imposta. La superficie da indicare è quella effettiva.

In particolare, indicare:

- nel **rigo B00**, il numero complessivo delle unità locali utilizzate per l'esercizio dell'attività;
- in corrispondenza di "Progressivo unità locale", il numero progressivo di ciascuna delle unità locali di cui sono indicati i dati, barrando la casella corrispondente;
- nel **rigo B01**, il Comune in cui è situata l'unità locale;
- nel **rigo B02**, la sigla della Provincia;

Dati relativi alla struttura

- nel **rigo B03**, la superficie complessiva, espressa in metri quadrati, dell'area destinata a piscina, sia coperta che scoperta;
- nel **rigo B04**, la superficie complessiva, espressa in metri quadrati, dell'area destinata a discoteca;
- nei **righe da B05 a B07**, il numero complessivo degli ombrelloni e strutture equivalenti, delle sedie a sdraio e dei lettini in dotazione. Si precisa che nel **rigo B06** deve essere indicato anche il numero delle eventuali sedie "da regista" in dotazione. Si precisa, inoltre, che per attrezzature "in dotazione" si intendono sia quelle ordinariamente utilizzate per l'esercizio dell'attività, che quelle detenute a fronte di eventuali picchi della domanda e per finalità di scorta (danneggiamenti, mareggiate, ecc.);
- nel **rigo B08**, la localizzazione dell'impresa interessata alla compilazione del modello, indicando il **codice 1** se si tratta di area ad alta valenza turistica e il **codice 2** se si tratta di area a normale valenza turistica. Si precisa che, qualora la regione di appartenenza non abbia provveduto ad emanare il provvedimento necessario alla classificazione delle aree in concessione, il codice da indicare è il 2;

Bar

- nel **rigo B09**, il numero dei giorni di apertura dell'attività relativa al bar/chiosco nel corso del periodo d'imposta;

Ristorazione

- nel **rigo B10**, il numero dei giorni di apertura dell'attività di ristorazione nel corso del periodo d'imposta;

TARIFE APPLICATE

- nel **rigo B11**, il numero dei giorni di apertura della struttura ricettiva, distinguendo tra l'alta e la bassa stagione;
- nei **rigi da B12 a B17**, per ciascuna tipologia di servizio offerto, le tariffe applicate, distinguendo tra l'alta e la bassa stagione.

5. QUADRO C – ELEMENTI SPECIFICI DELL'ATTIVITÀ

Nel quadro C sono richieste informazioni che consentono di individuare le concrete modalità di svolgimento dell'attività e la natura dei servizi offerti alla clientela.

In particolare, indicare:

Servizi offerti

- nei **rigi da C01 a C10**, per ciascuna tipologia di servizio individuata, la percentuale dei ricavi conseguiti in rapporto ai ricavi complessivi. Il totale delle percentuali indicate nei rigi da C01 a C10 deve risultare pari a 100;

Servizi di balneazione (affitto cabine, ombrelloni, sedie a sdraio, lettini)

- nei **rigi da C11 a C16**, per ciascuna delle tipologie individuate, nella **prima colonna** (rigi da C11 a C14), il numero di abbonamenti, e, nella **seconda colonna** (rigi da C11 a C16), la percentuale dei ricavi conseguiti in rapporto ai ricavi complessivi derivanti dai servizi di balneazione, di cui ai rigi da C01 a C03. Il totale delle percentuali indicate nella seconda colonna dei rigi da C11 a C16 deve risultare pari a 100.
- Si precisa che con riferimento al rigo **C01**, nel pacchetto servizi a pagamento possono essere compresi diversi servizi, tra i quali il servizio sorveglianza, assistenza e soccorso in mare, l'uso di servizi igienici e docce, l'uso dello spogliatoio comune, il servizio animazione, l'uso di spazi per le attività sportive (bocce, pallavolo, calcetto, ecc.) e la connessione wi-fi.

6. QUADRO E – DATI PER LA REVISIONE

Nel quadro E vanno indicati gli ulteriori dati utili per la successiva fase di aggiornamento dell'indice sintetico di affidabilità fiscale. Si precisa che, in presenza di più unità locali indicate nel quadro B, le informazioni di cui ai rigi da E01 a E04 devono riferirsi, per ciascuna tipologia di superficie/area individuata, alla somma dei metri quadrati di tutte le unità locali utilizzate nel corso del periodo d'imposta, indipendentemente dalla loro esistenza alla data di chiusura del periodo d'imposta. La superficie da indicare è quella effettiva.

In particolare, indicare:

- nel **rigo E01**, la superficie complessiva, espressa in metri quadrati, dell'area scoperta destinata a spiaggia, pontile, piattaforme, palafitte, ecc.;
- nel **rigo E02**, la superficie complessiva, espressa in metri quadrati, di area coperta comprensiva di quella destinata ai servizi di cabina. Per le strutture sviluppate su più livelli (piani), sommare tutte le superfici;
- nel **rigo E03**, la superficie complessiva, espressa in metri quadrati, dell'area destinata a bar;
- nel **rigo E04**, la superficie totale, espressa in metri quadrati, dell'area in concessione;
- nel **rigo E05**, la percentuale dei ricavi conseguiti, in rapporto ai ricavi complessivi, derivante dagli apparecchi per la distribuzione automatica di bevande, prodotti alimentari, ecc. Si precisa che la percentuale da indicare in tale rigo deve essere minore o uguale a quella indicata al rigo C05.

7. QUADRO F – DATI CONTABILI

Nel quadro F devono essere indicati gli elementi contabili necessari per l'applicazione dell'indice sintetico di affidabilità fiscale. Per quanto riguarda le istruzioni relative alla compilazione di tale quadro si rinvia al documento "Istruzioni Quadro F, Dati contabili".